

# NOUVELLE MAISON des ASSOCIATIONS

## Rue LATIL

\*\*\*

Suppression d'une friche urbaine située à l'angle de la rue Latil et de la rue du IV septembre.

Construction d'une Maison d'Associations comprenant une quinzaine de bureaux et d'une salle de réunion.

Construction contemporaine et novatrice.

La façade Sud est revêtue de capteurs solaires et été comme hiver, le bâtiment assurera une isolation thermique efficace, une économie dans son fonctionnement et un éclairage naturel quasi-permanent.

Il s'agit d'un projet de Haute Qualité Environnementale (HQE).

Le bâtiment est composé de 3 étages avec ascenseur, toilettes et WC pour personnes handicapées, sur une surface totale de 530 m<sup>2</sup>.

Le traitement de l'angle reprend la typologie existante tout en permettant d'insérer un paysage végétal naturel, paysage renforcé par la présence de palmiers.

L'architecture se veut classique dans ses proportions. Pourtant, la totalité de la façade Est est vitrée et les bureaux éclairés en double jour. La salle de réunion (niveau 1) est un endroit de rencontre, face à elle un grand jardin intérieur de 26 m<sup>2</sup>.

10 places de stationnement sont prévues au rez-de-chaussée de bâtiment.

La toiture est recouverte de zinc. Le pignon Est reçoit une résille de câbles inox, support de végétation. Le mur, devient végétal et évolutif au rythme des saisons et contribue à une meilleure protection thermique l'été.

ARCHITECTE :

CABINET G.C.A.U. Architectes/ Urbanistes

J. P. PAGNOUX

Début des Travaux : avril 2006

Fin des Travaux : Mai 2007

Montant des Travaux : 1 135 000 €