

HALLE MARCADIEU

REHABILITATION

Dans le cadre de la Rénovation Urbaine engagée par la Mairie de Tarbes, la Municipalité a décidé de réhabiliter la Halle Marcadieu (intérieur et extérieur).

Construite à la fin du 19^{ème} siècle (de 1880 à 1883) cet édifice à l'architecture métallique, type Baltard, est un joyau en centre ville.

Cette Halle quadrilatère, de 80 mètres du nord au sud et 50 mètres d'est en ouest (4000 m²) garde aujourd'hui toute son architecture initiale tout en se conformant aux normes actuelles de sécurité.

Le Cabinet d'architecture Tarbais Laforgue - Larrondo est parti des plans d'archives et a tout redessiné, en référence au bâtiment initial, dans le but d'une remise en état contemporaine des lieux sans oublier l'usage principal : le marché.

Début des Travaux: 2 février 2004

Fin des Travaux: Début novembre 2004

Maître d'ouvrage : Ville de Tarbes

Cabinet d'architecture : Laforgue / Larrondo (Tarbes)

ENTREPRISES

1 - VRD	LA ROUTIERE DES PYRENEES	TARBES
2 - GO - Maçonnerie	SARL ANTIN	TARBES
3 - Charpente bois	Entreprise FONTAN	ODOS
4 - Charpente métallique	OXY-MECA PYRENEES	ORLEIX
5 - Menuiseries métalliques	LACAZE Roland	AUREILHAN
6 - Menuiseries Bois	MENUISIERS AGENCEURS DE LA BIGORRE	SEMEAC
7 - Plâtrerie - Isolation	FINIBAT	TARBES
8 - Plafonds suspendus	SARL RENE MATHIEU	LONS
9 - Peintures	LORENZI	TARBES
10 - Carrelage - Faïences	GUICHOT	TARBES
11 - Electricité	CEGELEC	TARBES
12 - Plomberie - Chauffage	Sarl VOLTAS	SEMEAC
13 - Ascenseur	PYRENEES ASCENSEURS	BARBAZAN-DEBAT

CHRONOLOGIE des GRANDES ETAPES du CHANTIER

Rénovation intérieure & extérieure

- Démolition ensemble des sols, réseaux et locaux intérieurs
- Décapage général à 80 cm
- Création des nouveaux réseaux sur l'ensemble de la surface
- Coulage de la dalle-béton voirie lourde (4200 m² en 4 dalles de plus de 1000 m²)
- Gros oeuvre par création des locaux intérieurs de la Halle (400 m²)
- Création des planchers de mezzanines à l'étage (220 m²)
- Restructuration totale de l'éclairage intérieur
- Remplacement de l'ensemble des châssis
- 90 ensembles vitrés représentant 850 m²
- Mise en oeuvre de châssis à VENTELLE verre pour le désenfumage de la couronne supérieure (25 ensembles)
- Mise en oeuvre de portails monumentaux pour la clôture des entrées, vantaux de 3,00 X 500 maximum pour un poids de 1 tonne par vantaux
- Dépose des auvents en façade EST et reconstruction à l'identique des auvents originaux de 1880 ,
- Remise en peinture (intérieur et extérieur) 15 000 m²
- Préparation du sol (4000 m²)
- Carrelage au sol (4000 m²) - Norme U4P4 Classement élevé de la réglementation Française par la mise aux normes Européennes
- Doublage des murs périphériques, traitement de l'ensemble des descentes
- Faïence murale et couronnement pierre
- Mise en oeuvre d'un faux-plafond acoustique sur l'ensemble du couronnement supérieur (2100 m²)
- Aménagement des locaux annexes abritant bureaux, sanitaires, vestiaires, locaux techniques
- Traitement des façades extérieures - Nettoyage spécifique (1200 m²)
- Eclairage - Mise en ambiance du bâtiment dans le quartier

QUELQUES DONNEES

- Béton arme" . 850 m³
- Acier charpente : 14 000 kg
- Carrelage - Faïence : 4 900 m²
- Profilé inox: 1200 m.l.
- Pierre: 320 m.l.
- Châssis acier vitrés : 800 m²
- Portail - 1 vantail : 1 tonne
- Plafond de correction acoustique : 2100 m²
- Peinture : 15 000 m²
- Réhabilitation façade pierre: 1200 m²

Pour l'acoustique, une étude a été réalisée par le Cabinet Tisseyre & Associés de Toulouse

COUT des TRAVAUX

3 millions d'Euros H.T.

FINANCEMENT

- * ETAT (FNADT - ANRU) ; 37,5 VILLE de
TARBES : 2 1
- * FEDER : 20,5
- * RÉGION : 15

- DEPARTEMENT : 6%

ABORDS du MARCADIEU

RÉNOVATION

Aménagement des Abords de la Halle

Coût de l'Opération : 600 000 C H.T. Entreprise: MALET Durée des Travaux: De Novembre 2005 à Mars 2006

Travaux effectués sans interrompre le marché hebdomadaire et les activités de la Halle

FONTAINE des IV VALLEES

RESTAURATION

Montant des Travaux : 280 000 €TTC

Durée des Travaux: De Novembre 2006 à Avril 2007

Nature des Travaux

- Démolition du bassin, des canalisations existantes et du réseau électrique.
- Restauration complète du monument et des bronzes avec remise en état et traitements adaptés.
- Remise à neuf de l'ensemble du réseau hydraulique, électrique et des éléments de fontainerie.
- Reprise du bassin et étanchéité.
- Mise en valeur de la fontaine avec éclairage en périphérie du bassin et projecteurs immergés.

Financement

Ville de Tarbes : 45%

ANRU : 40%

Conseil Régional : 15%

ABORDS DE LA FONTAINE

AMENAGEMENT

Aménagement des Abords de la Fontaine.

En prévision, aménagement des abords de l'église Sainte Thérèse et de la Place Sainte Thérèse.

Projet en cours d'élaboration.