

Comité de Vigilance Lourdais
Christian Agius
Rue du Dr Dozous
65100-Lourdes

Lourdes, le 6 Janvier 2010

Lettre avec AR

D.R.A.C. de Midi-Pyrénées
32, Rue de la Dalbade
B.P. 811
31080-Toulouse Cedex 6
Tel. 05.67.73.20.20
Fax 05.61.23.12.71

Objet : URGENT. Demande de classement de la Tour médiévale de la Coustète, à Lourdes (H.-P.)

Monsieur,

Le 3 Décembre dernier, la Mairie de Lourdes a accordé un permis de démolir construire, PC 65.286.10.45 au bénéfice de la S.C.I. La Belle Chocolatière pour la construction d'une résidence senior, en lieu et place de l'Hôtel de la Tour du Moulin, propriété de Mr Jean-Pierre Mazuel, Boulevard du Lapacca à Lourdes (Hautes-Pyrénées). Grand fut notre étonnement en découvrant que ce permis, avec l'accord favorable de l'ABF, allait entraîner la démolition de la tour médiévale du Moulin. La déclaration du préfet, du 5.1.2010, ne laisse rien présager de bon pour l'avenir de ce monument, qui pourrait disparaître à partir du 10 Février. Soit dans un mois.

Ceci amène le Comité de Vigilance Lourdais a solliciter votre attention pour demander, dans l'urgence, l'ouverture d'une procédure de classement, au titre de l'Inventaire supplémentaire des Monuments historiques, pour cet immeuble présentant au point de vue de l'histoire et de l'art des fortifications un intérêt public.

J'agis en tant que président de ce Comité de Vigilance Lourdais. Je suis par ailleurs vice-président de la Commission Extra-municipale sur l'Environnement de la Ville de Lourdes. L'intérêt de ce monument, pratiquement inconnu des Lourdais, a été révélé par Mr Jacques Omnès, membre du C.V.L. et de la C.E.E. , et ancien Correspondant de l'ancienne Direction régionale des Antiquités Préhistoriques. Par ailleurs, il est propriétaire-restaurateur du château d'Arras (XIII^e siècle).

L'immeuble est une tour carrée de 5,60x5,80 m, d'un peu moins de 15 m de haut. Les murs font 140 à la base et 110 à l'étage. C'est une tour classique, proche de celle de Vidalos (1175) : rez-de-chaussée en cul-de-basse-fosse, avec voûte en demi-cylindre et trou

d'homme central, quadrangulaire (empreintes de planches de coffrage). La porte d'accès , façade Sud, est à 4-5 m de haut. A l'étage est présente une fenêtre à ébrasement, sous l'enduit moderne. Au 2^e étage, se trouve sur chaque face une ouverture rectangulaire. A l'extérieur de celles-ci, nous voyons une série de corbeaux, dont 6 sur la face N., qui devaient soutenir une structure de bois sommitale.

Ce type de tour, faute d'élément de datation par archives, à ce jour, est rapportable pour l'instant aux XIIe-XVe siècles, sans plus de précision. Dans les archives modernes de la Ville de Lourdes, elle apparaît sous le nom de tour de la Coustète, tour du Moulin, ou tour du Levant (de la ville). Elle est présente sur les anciens plans de la ville, dont celui précis de 1715. Déjà à l'époque, elle est représentée dominant de quelques mètres un moulin sur le ruisseau Lapacca, isolée dans un écart, au fond d'un vallon ; Cette tour, qui se prolongeait, façade Est, par un bâtiment dont les murs, hauts de 4 à 5 m, sont rapportables à un probable logis ; à moins qu'il ne s'agisse du moulin primitif. Au XVIIIe siècle, le moulin est indépendant de la tour. On peut, sans équivoque, parler de moulin fortifié. Ce moulin sera rasé en 1958. La tour sera conservée. Et l'hôtel actuel sera construit contre sa façade Ouest.

Je vous informe que Mme Janine Guerraz-Colonel a visité, avec application, cet immeuble, le 5 Janvier 2010 .

Je n'ai pas besoin de souligner la rareté de ce type de construction en Midi-Pyrénées.

Comptant sur votre diligence pour éloigner ce risque de démolition imminent, je vous prie de croire, Monsieur, en l'expression des mes sentiments respectueux.

Christian AGIUS
Président du C.V.L.

Copie pour information : - le Maire de Lourdes
- le Ministre de la Culture
- le Préfet des H.-P.
- L'ABF des H.-P.